

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

наименование ООО "Европейский дом"

идентификационный номер налогоплательщика

экономическая деятельность

строительство жилых домов

организационно-правовая форма / форма собственности

/ Частная собственность

единица измерения: в тыс. рублей

местонахождение (адрес)

48, Калининградская обл, Калининград г, Яновская ул, дом № 7

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2017
73725366		
3906126569		
41.2		
65	16	
384		

Сокращения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	94 108	54 548	47 194
	в том числе:				
	расходы по строительству		94 108	54 548	47 194
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1 750	-
	в том числе:				
	авансы по строительству		-	1 750	-
	Итого по разделу I	1100	94 108	56 298	47 194
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	15 438	1 191	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	189 811	18 865	582
	в том числе:				
	задолженность участников долевого строительства		178 942	4 192	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	453	2	80
	Прочие оборотные активы	1260	1	-	-
	Итого по разделу II	1200	205 703	20 058	662
	<b>БАЛАНС</b>	1600	299 811	76 356	47 856

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	13	13
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 029	8 226	(1 097)
	Итого по разделу III	1300	5 079	8 239	(1 084)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	40 483	49 718	47 908
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	232 328	4 192	-
	в том числе: расчеты по договорам долевого участия		232 328	4 192	-
	Итого по разделу IV	1400	272 811	53 910	47 908
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	18 900	-	940
	Кредиторская задолженность	1520	3 021	14 207	92
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	21 921	14 207	1 032
	<b>БАЛАНС</b>	1700	299 811	76 356	47 856

Руководитель

(подпись)

Мурашкевич Кирилл  
Олегович

(расшифровка подписи)

15 марта 2018 г.